

Parkering, gjesteparkering og innkjøring til oppgangene

(Info oppdatert på Stovnerhøgda Borettslags nettsider pr. 17.11.21)

Eva Mauseth i styret administrerer parkering i borettslaget. Hun kan nås på tlf. 46662999.

Gjesteparkering

Besøkende noterer seg registreringsnummeret på kjøretøyet sitt. Beboer utsteder en parkeringstillatelse for deg. P-tillatelsen må fullføres innen 15 min. etter parkering, og den utløper automatisk.

OBS: Alle beboere har fått detaljert veiledning med brukernavn og passord i postkassen.

- **Parkering kun lovlig med gyldig p-tillatelse**
- **Valg av 3 døgn gir karenstid på 2 døgn** til neste tillatte parkering
- **Valg av 6 timer gir ikke karenstid**
- **Beboere har ikke lov å stå på parkering for gjester**

Ved evt. klage på ilagt forelegg:

Fører av bilen ringer vårt parkeringsselskap P-service AS på tlf. 41255384, og/eller sender klagen via www.klage.p-service.no.

Feilparkering på beboers private parkeringsplass:

Diverse søkemuligheter benyttes for å lete opp eier av bilen, bl.a. nettsøk på «Bilregisteret» og «Vegvesenet»

- Ring vårt p-selskapet på tlf. 41255384
- Hvis fortsatt ikke resultat, kontakt Eva på tlf. 46662999 (eller andre i styret).

Innkjøring til oppgangene: Det betales med Vipps (QR-kode) eller med 30 kr i mynt.

Det er ikke tillatt å stå utenfor oppgangene mer enn kun kort tid, og det må være aktivitet ved bilen (f.eks. pågående flytting). Ta kontakt med Eva eller styret for utvidet tillatelse.

P-plasser for utleie:

Stovnerhøgda disponerer 150 garasjeplasser for utleie, fordelt mellom de to anleggene under blokkrekkene. Vi har også rundt 30 plasser i garasjen til motorsykkel og handicap-kjøretøy. Prisen for fossil bil på garasjeplass er kr. 205,- pr. mnd, og for motorsykkel kr. 360,- pr. år.

Vi disponerer 30 utendørs plasser for utleie, og foreløpig 1 stk. uteplass for store kjøretøy/campingvogn. Prisen for utendørs parkering er kr 900,- pr. år.

For å kunne leie parkeringsplass, må følgende vilkår være oppfylt:

- Vedkommende må være andelseier/beboer(leietaker) i borettslaget, og være folkeregistrert med borettslagets adresse (Stovnerlia 1-29).
- Andelseier/leietaker må være registrert som eier/medeier av det aktuelle kjøretøyet. Alternativt må det fremlegges leasingkontrakt eller annen firmaavtale, som viser at andelseier benytter kjøretøyet.

- Kjøretøyet som skal parkeres i parkeringsanlegget eller på utendørs parkeringsplass, må være registrert (med skilter) og i jevnlig bruk.

Ved søknad til styret om leie av parkeringsplass, er andelseier selv ansvarlig for å fremskaffe nødvendig og tilstrekkelig dokumentasjon. Ved behov/om nødvendig kan styret be om fremlagt dokumentasjon på at bilforsikring med årsavgift er betalt.

Parkering skal skje etter søknad (ligger i "Velkomstheftet") og etter anvisning av Eva i styret. Førstegangstildeling av plass koster kr. 310,- i adm. avgift. Bytte av plass koster det samme, bortsett fra hvis styret må henstille om å bytte til annen garasje plass.

Om utendørsparkering: http://stovnerhogda.no/velkomstinfo_sthbrl_utendørsparkering-2/

Feilparkering på beboers private parkeringsplass er ikke borettslagets ansvar å løse.

Diverse søkemuligheter kan benyttes for å lete opp eier av bilen, bl.a.

- nettsøk på «Bilregisteret» og «Vegvesenet»
- ring vårt p-selskap P-service AS, tlf. 21 09 03 60
- hvis fortsatt ikke resultat, kontakt Eva på tlf. 46662999 (eller andre i styret).

Les reglementet som følger med leiekontrakten:

<http://stovnerhogda.no/reglement-for-parkering-i-stovnerhogda-brl-2021/>

Elbil-lading:

Fra høsten '18 har vi utvidet infrastrukturen kraftig, slik at vi har god kapasitet for lading av elbil inne i garasjene. Pris for lade plass er 400,- pr. mnd. i tillegg til regulær garasje plass-leie på kr. 205,-.

Forklart: Grunnpris kr 205,- for garasje plass + 400,- til dekning av borettslagets kostnader i forbindelse med tilknytning til ladesystemet.

Strømforbruket for den enkelte avleses hvert halvår, og separat faktura sendes ut.

Det vil ta 6,5 år å dekke tilknytningskostnadene inkl. ladeboksen. Deretter settes tilleggsbeløpet for elbilplass ned til kr 100,- som skal dekke adm.- og servicekostnader. Dette legges til grunnprisen på 205,- for garasje plass pr. mnd.

Oppsigelse av plass skal foretas til eva@stovnerhogda.no. Det er 1 mnd.'s oppsigelsesfrist.

Ved intern flytting: Meld fra hvis p-plassen skal beholdes, ellers slettes den automatisk!

Garasjeportåpning med brikke eller med mobiltelefon kan kjøpes av styrevakten.

Brikke koster kr. 600,- og mobilåpning 280,-.

Se bestillingsdokumenter i Velkomstheftet.

Betal med Vipps til styret, eller på forhånd via vår bankkonto:1202.85.72709.

Vi må se kvitteringen for utført bankinnbetaling før utlevering.

Leiebiler:

Stovnerhøgda er så heldige å ha tre utleiebiler (en personbil, en stasjonsvogn og en varebil) parkert hos oss. Alle (altså ikke bare beboerne hos oss) kan leie disse, og det er bare å laste ned Hyre-appen. Styret er ikke ansvarlige for leieforholdene rundt disse tre bilene. Dette er kun mellom leietaker og Hyre.