

SØKNAD / LEIEKONTRAKT GARASJEPLASS FOR EL-BIL

For å leie parkeringsplass må følgende vilkår være oppfylt:

- Vedkommende må være andelseier/beboer(leietaker) i borettslaget, og være folkeregistrert med borettslagets adresse (Stovnerlia 1-29).
- Andelseier/leietaker må være registrert som eier/medeier av det aktuelle kjøretøyet. Alternativt må det fremlegges leasingkontrakt eller annen firmaavtale, som viser at andelseier benytter kjøretøyet.
- Kjøretøyet som skal parkeres i parkeringsanlegget eller på utendørs parkeringsplass, må være registrert (med skilter) og i jevnlig bruk.

Ved søknad til styret om leie av parkeringsplass, er andelseier selv ansvarlig for å fremskaffe tilstrekkelig dokumentasjon. Ved behov kan styret be om å få fremlagt dokumentasjon på at bilforsikring med årsavgift er betalt.

All parkering inne i garasjeanlegget skal skje etter anvisning fra ansvarlig i styret. Beboer blir satt opp på venteliste om det ikke er ledige plasser ved søknadstidspunktet.

Utleier: Stovnerhøgda borettslag

Leietaker: _____ Tlf: _____

Epost: _____

Stovnerlia nr: _____ Leil.nr: _____

Registreringsnummer på kjøretøyet: _____

Plassnummer tildelt bilen: _____ (fylles ut av styret)

Målerstand på ladeboks ved overtakelse: _____ (fylles ut av styret)

Kontrakten gjelder fra dato: _____ (fylles ut av styret)

Kostnad:

Leiepris for EL-BIL plass er p.t. **kr 700,-** pr. mnd.
(grunnpris kr 300,- for garasje plass, + kr 400,- til dekning av borettslagets kostnader i forbindelse med tilknytning til ladesystemet.)

Et engangsbeløp på **kr 500,-** i dokumentavgift til USBL

Strømforbruket avleses og faktureres ca. hver sjette måned.

Parkeringsplass faktureres månedlig via fellesutgiftene.

Ved eventuelt ønske om bytte av plass ved et senere tidspunkt, vil dette utløse kr **500.-** i dokumentavgift til USBL. Styret forbeholder seg retten til å tildele ny plass dersom det skulle bli behov for dette. I slike tilfeller dekker styret dokumentavgiften.

Oppsigelse av parkeringsplass:

Leieforholdet må sies opp innen den 15. i mnd. for å opphøre påfølgende måned.

UTDRAG FRA REGLEMENTET FOR PARKERING:

Leien gjelder reservert oppstillingsplass for bil i garasjeanlegg.

BRUK AV GARASJEPLASSEN

Det skal stå maksimalt en bil - evt. kun midlertidig en motorsykkel / moped / tilhenger på parkeringsplass for bil, hvis det ikke er inngått spesialavtale.

På parkingsplass for bil er det kun tillatt å ha bil, dekk, skistativ eller skiboks. Dette må plasseres slik at det ikke er til hinder for andre leietakere. Reparasjoner og vask av biler er ikke tillatt i garasjen. Veggmontert utstyr er kun tillatt etter forhåndsgodkjenning av styret og på da anvist plass.

Vedlagt er fullstendig parkeringsreglement. Sett deg også inn i dette.

Leietakeren erkjenner å ha lest gjennom og godtatt ovennevnte regler for parkering i garasjeanlegget.

Stovnerhøgda, dato _____

Leietaker: _____

For utleier: _____ Stovnerhøgda borettslag v/Styret

Signert kontrakt med nummer på tildelt plass returneres leietaker.