

# STOVNERHØGDA BORETTSLAG

## FOREBYGGENDE TILTAK MOT VANNSKADER

- Maskiner eller utstyr med vanntilførsel, montert på kjøkken eller andre rom uten sluk, bør påmonteres automatiske avstengningsventiler (aquastopp).
- Vaskemaskiner bør ikke brukes ved fravær eller når du sover, med tanke på brann og vannskader.
- Sluk og vannlåser bør renses minimum en gang pr år.
- Bytte av sluk godtgjøres med 2.500.- kr. Dette må dokumenteres i en søknad til styret.
- Avløpsslanger skal festes slik at de ikke løsner, faller på gulvet og forårsaker vannskader.
- Vannslanger av gummi, også avløpsslanger, bør byttes hvert tiende år.
- Gjør deg kjent med plassering og bruk av hovedstoppekran og andre avstengningsmuligheter for vann, f eks til vaskemaskin. Disse bør merkes.
- Ved modernisering av bolig sørg for å forholde deg til autorisert rørlegger. Monter et vannskadesikkert og vedlikeholdsvennlig sanitæranlegg.
- Steng hovedstoppekranen når du reiser bort for kortere eller lengre tid.
- I den kalde årstid: Steng aldri av varmen helt når du reiser bort. Det kan bli kaldt, og rørene kan fryse og sprekke.
- Varmtvannsberedere bør kontrolleres og sjekkes før de blir for gamle og går i stykker.